



LE CENTRE ISLAMIQUE DE L'OUTAOUAIS

4 et 10 rue Lois, Gatineau, QC, J8Y 3R1

TÉLÉPHONE: 819-776-18310

COURRIEL: INFO@CIO-OIC.CA

SITE WEB: HTTP://CIO-OIC.CA

Ville de Gatineau

C. P. 1970, succ. Hull

Gatineau (Québec) J8X 3Y9

DATE :

29 Avril 2021

COMMENTAIRES DU CIO À LA SUITE DE LA RENCONTRE CIBLÉE POUR LE DÉVELOPPEMENT DU SITE DE LA FONDERIE

Comme convenu et pour faire suite à la consultation organisée par la ville le 15 avril dernier, nous aimerions comme centre Islamique de l'Outaouais présenter les commentaires suivants :

Nous avons constaté lors de la dernière consultation une certaine réticence de beaucoup de participants face à l'offre présentée par la ville, et qui serait à l'encontre de ce qui avait été retenu au début des consultations depuis quelques années maintenant. Nous pensons donc qu'il est primordial de reprendre la consultation dans un esprit de démocratie participative et de partenariat avec les différentes parties prenantes.

Nous partageons les préoccupations exprimées par plusieurs partenaires sur l'omniprésence de zones dédiées au secteur privé aux dépens de l'offre culturelle par exemple surtout quant il s'agit de la zone 1 qui donne sur la rue Montcalm et qui est une sorte d'entrée au centre-ville. Nous pensons qu'il serait dommage de céder cette zone au privé pour y ériger des tours de plusieurs dizaines d'étages. Nous partageons également notre recommandation de privilégier la portée sociale des projets d'habitations prévus dans le cadre du projet de développement du site de la fonderie en donnant assez de place au logement abordable pour répondre aux conditions sociales des plus démunis.

Pour le CIO plus particulièrement, nous aimerions réitérer nos préoccupations concernant la zone dite d'innovation avoisinante de la mosquée comme suit. Nous nous attendons à ce que peu importe les décisions que la ville prendrait concernant les projets au proche voisinage de la mosquée, que les préoccupations exprimées lors de la rencontre ciblée du 15 avril dernier soient prises en considération. Plus particulièrement, nous aimerions porter l'attention sur les éléments suivants :

TÉLÉPHONE: 819-776-1831

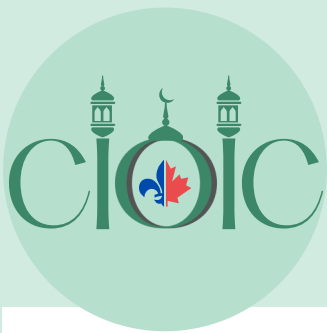
COURRIEL: INFO@CIO-OIC.CA

SITE WEB: HTTP://CIO-OIC.CA

[HTTP://CIO-OIC.CA](http://CIO-OIC.CA)

[HTTPS://WWW.FACEBOOK.COM/OUTAOUAISIC](https://www.facebook.com/outaouaisic)

INFO@CIO-OIC.CA



LE CENTRE ISLAMIQUE DE L'OUTAOUAIS

4 et 10 rue Lois, Gatineau, QC, J8Y 3R1

PHONE: 819-776-18310

EMAIL: INFO@CIO-OIC.CA

SITE WEB: HTTP://CIO-OIC.CA

- Que soient considérés les impacts possibles sur le CIO de tout changement dans le zonage ou les règlements de la ville;
- Que soit prise en considération la compatibilité des activités avec la spécificité de la mosquée (04 rue Lois) comme lieu de recueillement nécessitant un environnement calme et paisible et avec la spécificité du centre administratif et communautaire (10 rue Lois) destiné à diverses activités culturelles, sociales et administratives.
- Que soit considérée la préoccupation exprimée concernant la nécessité d'offrir un espace de stationnement qui permettrait à la communauté d'éviter de stationner sur la rue Lois et éviter ainsi de déranger les voisins du CIO surtout le soir ou très tôt le matin;
- Que soit considérée la pertinence de consulter le CIO une fois les détails des activités destinées à la zone d'innovation sont connues de la ville;
- Que soit considérée prioritairement l'offre faite à la ville par le CIO d'acheter le terrain adjacent à la mosquée advenant un changement dans la position de la ville favorable à une telle possibilité.

Nous vous remercions et espérons pouvoir compter sur votre compréhension pour asseoir les bases d'une démocratie participative véritable.

Ibrahim Sballil
Président du CA

TÉLÉPHONE: 819-776-1831

COURRIEL: INFO@CIO-OIC.CA

SITE WEB: HTTP://CIO-OIC.CA

[HTTP://CIO-OIC.CA](http://CIO-OIC.CA)

[HTTPS://WWW.FACEBOOK.COM/OUTAOUAISIC](https://www.facebook.com/outaouaisic)

INFO@CIO-OIC.CA